

رئیس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی سرمایه‌گذاری در معادن کاهش می‌یابد

جزایری - رئیس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی خراسان رضوی به بخشی از برنامه ششم توسعه که معادن را مکلف می‌کند تا یک درصد از فروش خود را صرف هزینه‌های استانی کنند، ابراز نگرانی کرد و گفت: این مسئله سبب کاهش سرمایه‌گذاری در بخش معدن می‌شود.

دکتر علی اصغر پورفتحاح... افزود: نمایندگان مجلس با تصویب عوارض یک درصدی معدن سرعت‌گیر بزرگی را در مقابل سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی فعال در بخش معدن قرار داده‌اند که نه تنها از رغبت آنان برای سرمایه‌گذاری در معدن می‌کاهد؛ بلکه سبب خواهد شد سرمایه‌گذاری‌های صورت گرفته و ادامه فعالیت معادن موجود به خطر بیفتند.

وی تصریح کرد: به نظر می‌رسد که سیاستگذاران معدنی کشور بدون در نظر گرفتن نظر فعالان بخش خصوصی پشت درهای بسته، این ماده را در قالب لایحه برنامه ششم تقدیم مجلس کرده‌اند و بدون در نظر گرفتن عواقب آن خواسته‌اند تا سهم بیشتری از درآمدهای مواد معدنی به اختیار دولت درآید.

پورفتحاح... با اشاره به ایراداتی که شورای نگهبان به ترکیب شورای استانی معادن وارد کرده است، گفت: این ایراد وارد شده که باید این شورا نامتأیید از بخش دولتی باشد، این در حالی است که اگر می‌خواهیم سیاست‌های اصل ۴۴ در کشور اجرایی شود، باید در ترکیب این شورا از فعالان بخش خصوصی استفاده شود.

رئیس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی خراسان رضوی با بیان اینکه اکثر معادن در مناطق محروم قرار دارند، گفت: اگر سرمایه‌گذاری در معادن کاهش بیابد، این مسئله سبب افزایش مهاجرت به شهرهای بزرگ شده و حاشیه نشینی را افزایش می‌دهد.

کانون سردفتران در واکنش به هزینه‌های نامتوجه

هزینه‌های دریافت تسهیلات به مراتب کمتر است

انتشار خبر کلیه کاندیدان از هزینه‌های دریافت تسهیلات در روز ۱۹ بهمن ماه واکنش کانون سردفتران و دفتریاران را به دنبال داشت. این کانون در نمری به شهر آران نوشته است؛ احتراماً عطف به خبر منتشر شده در تاریخ ۱۹ بهمن ماه تحت عنوان یک تولیدکننده خبر داد: «هزینه ۹۷۰ میلیون محضر برای وام صنعت» که طی آن آقای سعید یوسف‌زاده تولیدکننده صنایع غذایی مدعی شده برای ۱۵ میلیارد تومان وام، ۹۷۰ میلیون تومان هزینه محضر داده است، خواهشمند است برای تئور افکار عمومی توضیحات زیر را چاپ کنید.

وفق ماده ۱۲۳ اصلاحی قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۸۴ نیم درصد مبلغ مندرج در سند به عنوان حق التثبت به حساب سازمان ثبت واریز می‌شود.

طبق دستورالعمل تعرفه حق التحریر دفاتر رسمی مورخ ۵ مرداد ۱۳۹۵ موضوع ماده ۵۴ قانون دفاتر اسناد رسمی، حق التحریر تنظیم سند رهنی با مبلغ ۱۵ میلیارد تومان ۳ میلیون و ۳۸۰ هزار تومان است و برای هر برگ اضافی سند مبلغ ۱۰ هزار تومان به این مبلغ اضافه می‌شود.

همچنین ۹ درصد نیز به عنوان مالیات بر ارزش افزوده به حساب سازمان امور مالیاتی واریز می‌شود. مبلغ ۵ هزار تومان نیز بابت هزینه صدور سند الکترونیک جمعاً ۷۸ میلیون و ۶۸۹ هزار و ۵۵۵۵۲۷ تومان است که مبلغ ادعا شده (۹۷۰ میلیون تومان) فاصله نجومی با این رقم دارد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس عنوان کرد واریز نکردن درآمدهای حاصل از یارانه‌ها توسط دولت

محمد جواد ابطلی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: مرکز پژوهش‌های مجلس و دیوان محاسبات کل کشور واریز نشدن درآمدهای حاصل از یارانه‌ها به خزانه توسط دولت را اعلام کرده‌اند؛ از این رو انحراف از بودجه دولت مشخص است.

در آستانه استیضاح آخوندی، مدل مسکن حمایتی و اجتماعی در هیئت دولت تصویب شد

تدبیر پاس‌تور برای خانه‌دار شدن



محمد جواد ابطلی

که طرح مسکن اجتماعی محدود بوده و گروه‌های هدف اندکی را در بر می‌گیرد؛ از این رو اجرای آن به خروج از رکود و رونق اقتصادی منجر نمی‌شود.

وی تصریح کرد: مسکن مهر در ابعاد وسیع‌تری اجرا شده و شامل تمامی دهک‌های حقوقی بگير می‌شود؛ از این رو زمانی که دولت قبل شروع به اجرای مسکن مهر کرد، برای هزاران نفر شغل ایجاد شد؛ با این حال مسکن اجتماعی به دلیل محدودیت هیچ‌گاه نمی‌تواند مانند مسکن مهر به موتور برای تحرک اقتصاد کشور تبدیل شود.

محتشمی با اشاره به اینکه بدون برنامه برای ساخت مسکن جدید رونق در بازار ایجاد نخواهد شد، افزود: اگر توجهی به تولید مسکن داشته باشیم تا حدود زیادی می‌توانیم این روند را عوض بکنیم. طرح جدید دولت برای تأمین مسکن، طرح مسکن اجتماعی است. در طرح مسکن اجتماعی سالانه بیش از ۱۵۰ هزار واحد ساخته می‌شود. فکر نمی‌کنم که طرح مسکن اجتماعی رونقی به بازار مسکن بدهد.

این سازنده مسکن در پاسخ به این سوال که دولت برای خانه‌دار شدن اقشار کم‌درآمد چه راهکاری را باید در پیش بگیرند، گفت: دولت برای اینکه بتواند در طرح مسکن اجتماعی موفق عمل کند، باید تسهیلات بانکی و زمین رایگان برای آن در نظر بگیرد تا با این روش سازندگان به این حوزه ورود کنند.

نجات از استیضاح

طرح مسکن حمایتی در شرایطی روز گذشته در هیئت دولت به تصویب رسید که در سه سال گذشته وزیر راه و شهرسازی همواره ضمن حمله به مسکن مهر وعده اجرای آن را می‌داد اما تا چند روز پیش که بحث استیضاح او جدی نشده بود، طرح مسکن اجتماعی در حد جدواعت باقی مانده بود. از این رو در شرایط فعلی این شبهه برای افکار عمومی ایجاد می‌شود که تصویب طرح مسکن اجتماعی در دولت بیشتر از اینکه برای خانه‌دار شدن اقشار محروم باشد، راه حلی برای ایقای آخوندی در سمت وزارت و حرکت تبلیغی در آستانه انتخابات ریاست جمهوری است.

الگوی شکست خورده کشورهای اروپایی

با این حال در حالی مسئولان دولتی تلاش دارند تا تصویب مسکن اجتماعی را گامی در راستای خانه‌دار شدن اقشار کم‌درآمد عنوان کنند که کارشناسان این نظر را رد می‌کنند.

در این رابطه فرهاد بیضایی، کارشناس اقتصاد مسکن در گفتگو با شهرا را بیان اینکه تجربه سایر کشورها و به ویژه کشورهای اروپایی حکایت از شکست الگوی مسکن اجتماعی دارد، گفت: مسکن اجتماعی به صورت اجاره‌ای که دولت از آن صحبت می‌کند، در درآمدت هزینه‌های زیادی برای دولت ایجاد خواهد کرد که عملاً موجب متوقف شدن آن در مقیاس بزرگ می‌شود.

این کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه دولت به جای ارائه طرح مسکن اجتماعی باید به دنبال توسعه و تکمیل مسکن مهر باشد، بیان کرد: در طرح مسکن مهر تدبیری اندیشیده شده بود تا تبدیل آن از حالت اجاره‌ای به مالکیتی هزینه‌های دولت کاهش یابد. لذا بهترین گزینه عقلائی برای دولت ادامه دادن طرح مسکن مهر البته با رفع نقایص اجرایی آن است.

مسکن اجتماعی کمکی به خروج از رکود نمی‌کند

همچنین محتشمی، عضو انجمن سازان کشور نیز در گفتگو با ما گفت: در حال حاضر که سه سال از آن اتفاق می‌گذرد، مسئولان باز هم همین پاسخ را می‌دهند. همیشه می‌گویند به زودی این طرح به مراحل اجرایی وارد می‌شود. بنابراین تا زمانی که حرف روی کاغذ باشد خوب یا بد تاثیری در وضعیت نمی‌گذارد.

وی در پاسخ به این پرسش که مسکن اجتماعی چقدر می‌تواند به بازار رکود مسکن کمک کند، گفت: از آنجا

قاضی پور، نماینده مجلس خبر داد تذکر ۴۶ نماینده مجلس به رئیس جمهور برای تعیین دستمزد

تعداد ۴۶ نفر از نمایندگان در تذکری به رئیس جمهور خواستار ابلاغ تعیین نرخ دستمزد بانک‌ها بر اساس محاسبات اعلامی بانک مرکزی شدند.

به گزارش مشرق، نادر قاضی پور، نماینده مردم ارومیه در این باره گفت: به اتفاق ۴۵ نفر از نمایندگان در تذکری به رئیس جمهور خواستار ابلاغ تعیین نرخ دستمزد کارگران بر اساس محاسبات اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و مرکز آمار ایران و اعضای شورای عالی کار و وزاری کار صنعت و اقتصاد شدم. وی گفت: در تذکر آمده لازم است در تعیین نرخ حداقلی کارگران تمامی محاسبات اعلامی بانک مرکزی و مرکز آمار ایران برای یک خانواده چهار نفره در نظر گرفته شود؛ به طوری که شورای عالی کار حداقل حقوق دستمزد کارگران را دو میلیون و ۶۰۰ هزار محاسبه و در نظر بگیرد.

حمیدی، رئیس انجمن مدیران صنایع بانک‌ها از ناآگاهی مشتریان بهره‌می‌برند

رضا حمیدی، رئیس انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی گفت: همه ما قبول داریم که بانک‌ها در عملکرد خود مرتکب قدری تخلف و اندکی سوءاستفاده از این نامه‌ها و بخشنامه‌ها می‌شوند و نهایتاً از ناآگاهی بعضی

مشتریان نیز در این حوزه بهره می‌جویند. از این منظر اتاق بازرگانی و انجمن مدیران صنایع باید سازوکاری را تعریف کند تا ضمن برگزاری دوره‌های آموزشی و توجهی برای فعالان اقتصادی، بستربهره‌مندی اعضای اتاق از تیم مشاوران بانکی جُبره فراهم آید. وی در ادامه با اشاره به تخلفات بانک‌ها در بخش‌های مختلف، عنوان کرد: این تخلفات بر کسی پوشیده نیست اما سوال اینجاست که چرا دستگاه قضایی در مقام مدعی العموم به این بخش ورود پیدا نمی‌کند و به این تخلفات پایان نمی‌دهد.

در دولت تدبیر، ۱۳۸۰۰۰ میلیارد تومان کالا از چین وارد شد

اقتصاد مقاومتی با واردات بی‌رویه امکان‌پذیر نیست



محمد جواد ابطلی

کالاهای آن‌ها به راحتی وارد کشور بشود، گفت: براساس همین نظریه است که دولت واردات کالاهای ترکیه‌ای و چینی را تسهیل می‌کند؛ چرا که تصور می‌کند با این کار امنیت کشور بیشتر شده و در مسائل بین‌المللی این کشورها به خاطر حفظ بازارهای خود به نفع ما جبهه‌گیری می‌کنند.

وی افزود: در حال حاضر و به‌ویژه بعد از برجام ایران به‌بهشت شرکت‌های خارجی تبدیل شده؛ به طوری که در یک سال اخیر ما بسیاری از مسائلی را که در داخل توانمندی داشتیم، به خارجی‌ها واگذار کردیم.

حسینی ادامه داد: در یک سال اخیر ما خودروسازی را به فرانسوی‌ها، بازار برنج را به هندی‌ها و پاکستانی‌ها و بازار لوازم خانگی و پوشاک را به ترکیه و چین داده‌ایم. جالب اینجاست که برای تکمیل این واگذاری‌ها پخت غذا در قطارها را نیز به انزلی‌ها واگذار کردیم که این مسئله نشان‌دهنده اوج ناباوری به توانمندی‌های داخلی توسط دولت‌مدران است. این کارشناس اقتصادی بیان کرد: این وابستگی به تولیدکنندگان خارجی در حالی صورت می‌گیرد که تجربه تحریم‌ها نشان داده که آن‌ها هر زمانی اراده کنند ایران را بدون دادن غرامت ترک می‌کنند.

کارشناس اقتصادی شبکه‌کانون‌های تفکر ایران تأکید کرد: براساس سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی باید که به سمت توسعه درون‌گرای برون‌زا برویم که معنی این مسئله حمایت از تولید داخلی یا کاهش هزینه تمام شده و ایجاد بازارهای صادراتی برای آن‌هاست.

وی با بیان اینکه صنعت پوشاک کمتر از ۲۰ درصد تولید می‌کند و این صنایع در حال تعطیل شدن است، خاطرنشان کرد: قاچاق و سیاست‌های دره‌های باز وارداتی لطمه سنگینی به صنعت پوشاک وارد ساخته است. اگر این ۲۰ درصد به صد درصد رسیده و پنج برابر شود، باعث ایجاد کارخانه‌ها و کارگاه‌های تولیدی پوشاک و نساجی خواهد بود.

این نماینده سابق مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: این کارخانه‌ها نیاز به مهندس، حسابدار، تکنسین، درمناگاه، پزشک و پرستار داشته و بسیاری

موسوی زاده- در آستانه استیضاح آخوندی، وزیر راه و شهرسازی روز گذشته هیئت دولت، پیشنهاد سازمان برنامه و بودجه کشور مبنی بر تأمین مسکن گروه‌های کم‌درآمد در دو قالب مسکن اجتماعی و مسکن حمایتی را بررسی و تصویب کرد.

این پیشنهاد بر سه اصل نهادسازی و ایجاد سیاست پایدار، استفاده از ظرفیت‌های نهادهای مردم‌نهاد، خیرین و بخش خصوصی در ساخت و اداره مسکن برای گروه‌های کم‌درآمد و حداقلی سازی دخالت دولت در ساخت مسکن برای این گروه‌ها، تأمین مسکن گروه‌های کم‌درآمد در دو قالب مسکن اجتماعی و مسکن حمایتی استوار است.

خرید مسکن تا عمر ۲۰ سال ساخت

در مدل مسکن حمایتی (کمک به ساخت و خرید مسکن ملکی و کمک بلاعوض) بانک مرکزی موظف شد درباره تعیین بانک عامل جهت تأمین تسهیلات در سقف مبلغ اعلامی اقدام کند. استفاده از این تسهیلات برای خرید بناهای تا عمر ۲۰ سال بلا مانع است.

در این مدل، کمک به ساخت و خرید مسکن ملکی و کمک بلاعوض به متقاضیان مسکن مهر فاقد متقاضی از اهداف مدنظر است.

در مسکن اجتماعی نیز کمک به ساخت مسکن استیجاری، پرداخت کمک هزینه اجاره و وام قرض الحسنه و دیعه مسکن مورد توجه قرار گرفته و شامل اشخاص حقیقی و حقوقی خواهد شد که دارای زمین بوده و تمایل به احداث واحدهای مسکونی استیجاری با نرخ اجاره ترجیحی و در قالب توافق با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی داشته و به‌ازای هر واحد استیجاری تا دو برابر سقف تسهیلات اعلامی اعطا می‌شود.

همچنین وزارت راه و شهرسازی موظف شد نسبت به تأمین زمین در محدوده شهرها (دارای تاسیسات زیربنایی آب‌برق و گاز) یا شهرهای جدید برای ساخت واحد استیجاری از طریق واگذاری به سازندگان که تمایل به ساخت مسکن استیجاری- ملکی با رعایت حداقل ۴۰ درصد اجاره‌ای دارند، اقدام کند.

تصمیم‌زبان آور نعمت زاده

رجانیوز: خالقی، دبیر انجمن لوازم خانگی با بیان اینکه تولیدکنندگان از نعمت‌زاده، وزیر صنعت می‌خواهند تا در کاهش تعرفه واردات کالاهای لوازم خانگی ترکیه تجدیدنظر کنند، گفت: با این تصمیم تولید داخلی نابود می‌شود.

حیات خلوت مدیران

خانه ملت: عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: متأسفانه در حال حاضر صندوق‌های بانخشستگی از کارکرد حمایتی خود دور و تبدیل به حیات خلوت مدیران شده‌اند. خادمی وضعیت فعلی صندوق‌های بانخشستگی را به آش‌شله‌قلمکار تشبیه کرد.

ثبات نرخ سود بانکی

مهرزبر: اساس زمزمه‌هایی که از جلسات بانک‌داران با بانک مرکزی بر می‌آید، کاهش نرخ سود بانکی فعلاً منتفی شده و شاید هم پرونده آن همچون تک‌نرخ کردن ارز، به بعد از انتخابات ریاست جمهوری موکل شود.

واردات آمبیه خارجی

میزان: در حالی‌که در سال جاری هزاران تن مرکبات شمال به علت سوم‌مدیریت دولت در خرید از باغداران، ضایع و به دریا ریخته شد، ۱۵۷۴۴ تن آمبیه از خارج وارد کشور شده است. این محصولات از کشورهایی چون اتریش، پاکستان، برزیل، یونان، ترکیه، هلند، امارات، بلژیک، ایتالیا، ایرلند، کره جنوبی، دانمارک و قبرس به ایران وارد شده است.

گرانی کالاهای اساسی

الف: در دوره یک ساله منتهی به ۲۲ بهمن اسنال لبنیات ۷٫۹ درصد، برنج ۳۱٫۷ درصد، حبوب ۲۱ درصد، میوه‌های تازه ۲۷٫۵ درصد، گوشت سبزی‌های تازه ۵۰٫۱ درصد، گوشت قرمز ۷۰٫۳ درصد، گوشت مرغ ۱۳٫۵ درصد، قند و شکر ۲۳٫۹ درصد، چای ۱۲٫۹ درصد و روغن نباتی ۸٫۴ درصد افزایش قیمت داشت.

غرامت از توتال

خبرگزاری دانشجو: زنگنه، وزیر نفت با اشاره به اینکه از ۳۰۰ فاز در حال اجرای پارس جنوبی تنها اطلاعات دو فاز به توتال ارائه شده است، گفت: اگر اثبات شود که این شرکت فرانسوی اطلاعات ما را به طرف قطری داده است، مسئله به دعوای ختم می‌شود و توتال باید غرامت بپردازد.

برداشت ۱۰ تن سنگ فیروزه

ایرنا: معاون امور معادن سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: سالانه ۲۰۰ تن فیروزه از معادن فیروزه نیشابور استخراج می‌شود. رضا شجاعی افزود: معدن فیروزه نیشابور که مجوز استخراج سالانه ۲۰۰ تن فیروزه را دارد در عمل تا ۵۰ تن هم می‌تواند استخراج کند.

بلیت قطارهای نوری

فارس: کاظمی منش، مدیرکل برنامه‌ریزی و نظارت بر خدمات مسافری راه‌آهن با اشاره به اینکه فعلاً استقبال مردم از پیش‌فروش بلیت‌های نوروزی در حد ۲۰ درصد ظرفیت ناوگان موجود است، گفت: در مسیرهای پرتزددی مثل تهران-مشهد و برعکس به غیر از سه روز، در همه روزهای نوروز ظرفیت خالی داریم.

هزینه جاری کشور

ایرنا: کیومرث داوودی، معاون فنی و حسابرسی امور عمومی و اجتماعی دیوان محاسبات کشور، گفت: هزینه جاری کشور از ۸۹۰۰۰ میلیارد تومان در سال ۹۰ به ۲۳۶۰۰۰ میلیارد تومان در سال ۹۵ رسیده است.

خسارت بخش کشاورزی

باشگاه خبرنگاران: حجت علی شایان‌فر، مدیر کل مدیریت بحران استانداری خراسان رضوی، خسارات وارده حوادث به بخش کشاورزی استان در سال جاری را ۱۲۰۰ میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: ۸۳۵۰ میلیارد ریال از این خسارات مربوط به سرمازدگی‌های اخیر است.