

رئیس انجمن صنفی کارفرمایان صنایع

استان:

### دولت به احیای آساک دوچرخ ورود کند

**موسوی زاده**- در حالی چندین ماه از تعطیلی یا آغاز بحران در برندهای معروف کشور می‌گذرد که شواهد نشان می‌دهد آن‌گونه که انتظار می‌رفت، دولت در احیای این برندها تلاش‌های لازم را به عمل نیاورده است؛ به طوری که هم‌اکنون چندماه از تعطیلی کارخانه ارج و همچنین ایجاد مشکلات برای آساک‌دوچرخ گذشته و همچنان چرخ تولید در این کارخانه‌ها به حرکت درنیامده است.

مجمع صنعتی دو چرخه سازی قوچان با نام تجاری «آساک دوچرخ» با سرمایه ۲۱میلیارد و ۶۰۰میلیون ریال به‌صورت سهامی عام و با سرمایه‌گذاری ۹۱/۵درصدی بانک صنعت و معدن و شرکت سرمایه‌گذاری صنعت و معدن و ۸/۵درصدی مردم قوچان، در زمینی به مساحت ۲۰هکتار در سال ۱۳۶۲ طرح ریزی و در ۲۲مهرماه ۱۳۷۷ با ظرفیت تولیدی ۳۰۰هزار دستگاه دوچرخه در سال به بهره‌برداری رسید.

این مجتمع که از آن به‌عنوان بزرگ‌ترین کارخانه دوچرخه‌سازی خاورمیانه یاد می‌شود، در حال حاضر به سیستم بانکی بدهکار بوده و این مسئله یکی از مهم‌ترین مشکلات این واحد تولیدی محسوب می‌شود.

رئیس انجمن صنفی کارفرمایان صنایع خراسان‌رضوی در گفتگو با شهرآرا با بیان اینکه کارخانه آساک‌دوچرخ در خارومیانه و حتی کشورهای اروپایی بی‌تظیر بوده است، گفت: این کارخانه از نظر تولید و کیفیت در منطقه و دنیا مطرح بوده است؛ ازاین‌رو انتظار می‌رود با توجه به سرمایه‌هایی که برای ایجاد این واحد تولید هزینه شده است، تمامی مسئولان تلاش کنند تا این کارخانه به چرخ تولید بازگردد.

دکتر محسن شرک‌در خصوص راهکارهای احیای آساک‌دوچرخ گفت: در زمان گذشته، سازمانی به‌نام گسترش و نوسازی صنایع فعالیت می‌کرد که وظیفه آن ورود به مسائل و مشکلات کارخانه‌های مشکل‌دار بود. وی تصریح کرد: درواقع سازمان گسترش، اقدام به احیا و نوسازی واحدهای صنعتی مشکل‌دار کرده و بعد از آنکه هزینه خود را از محل درآمدهای کارخانه برمی‌داشت، واحد تولیدی را دراختیار سهام‌داران قرار می‌داد، هم‌اکنون ما نیز می‌توانیم از چنین طرحی برای احیای کارخانه آساک‌دوچرخ استفاده کنیم تا این سرمایه‌مردمی دوباره وارد چرخ تولید شود.

رئیس انجمن صنفی کارفرمایان صنایع خراسان‌رضوی بیان کرد: درکشورهای توسعه‌یافته نیز در زمان بحران واحدهای تولیدی چنین اقداماتی انجام می‌شود. به‌عنوان مثال زمانی که کارخانه جنرال‌موتورز در آمریکا دچار مشکل شد، دولت این کشور وارد مسئله شده و با انواع حمایت از این واحد تولید سبب شد تا دوباره کارخانه جنرال‌موتورز وارد چرخ تولید شود؛ به‌طوری‌که امروز محصولاتش با بسیاری از کارخانه‌های مطرح دنیا رقابت می‌کند.

شرکا تأکید کرد: در حال حاضر یکی از راهکارهای مهم برای حفظ برندهای معروف در کشور به‌روزرسانی تکنولوژی آن‌هاست تا از این طریق هم هزینه تمام‌شده آن‌ها کاهش بیابد و هم اینکه تولیدات آن‌ها بازارپسندی بیشتری پیدا کند.

بااین‌حال مرادری، رئیس اتحادیه تعاونی‌های تولیدی با اشاره به نبود اراده جدی برای احیای برندهای معروف کشور گفت: هیچ بسته حمایتی از بخش واقعی تولیدی کشور اجرایی نشده‌و تنها به‌دوینگاه‌مونتازگار در ایران که شامل دو خودروساز معروف ایرانی می‌شوند، توجه شده است. این دو خودروساز روزانه صدها نفر را راهی بیمارستان‌ها می‌کنند و هیچ ضرب امتیعی برای آن‌ها نمی‌توان متصور بود. وی افزود: کشور ما ظرف ۱۲سال گذشته بدترین تحریم‌ها را تحمل کرده و اتفاقی نیز رخ نداده است؛ اما در یک سال اخیر همه چیز خراب شد و تولیدکننده هم‌اکنون بدون هیچ ثبات و امنیتی درحال ادامه کار است.

<b>دلار</b>	تومان	۳۹۵۳
<b>یورو</b>	تومان	۴۲۷۸
<b>کرم‌طلای ۱۸عیار</b>	تومان	۱۱۴۶۰
<b>سکه امامی</b>	تومان	۱۱۶۰۰۰
<b>نیم‌سکه بهار آزادی</b>	تومان	۶۰۶۰۰
<b>ربع بهار آزادی</b>	تومان	۳۲۰۰۰
<b>سکه یک‌گرمی</b>	تومان	۲۰۵۰۰

<b>کاهو</b>	بادمجان	هویج	کوجه‌فرنگی	کرفس	ببازرد	سیب‌زمینی
تومان	۱۵۰۰	۹۸۰	۹۶۰	۱۵۶۰	۱۰۸۰	۱۲۰۰

### بانک‌ها تولید را زمین‌گیر کرده‌اند

# سودهای بانکی، عامل ورشکستگی صنعت



مالی نتوانست از این طرح حمایت‌مالی داشته‌باشد.

■ **ندان‌وام بانکی به بهانه ثبت‌نام‌نکردن در بهین‌یاب**

خندان‌دل در ادامه‌با اشاره به یکی از بهانه‌جویی‌های بانک‌ها در ارائه‌نکردن تسهیلات بانکی، گفت: در اجرای طرح رونق تولید، ابتدا سایت‌سازمان مدیریت برای ثبت‌نام معرفی شد، بعد از مدتی گفتند که در سایت صنایع کوچک این ثبت‌نام صورت می‌گیرد و در نهایت سایت بهین‌یاب برای ثبت‌نام واحدهای تولیدی معرفی شد و همین تغییر موجب شد که تعدادی از واحدهای تولیدی از ثبت‌نام‌چایمانند. این عضو هیئت‌رئیس‌ه خانه صنعت و معدن استان در ادامه بیان کرد: حال بانک‌ها ثبت‌نام در این سایت را بهانه قرار داده‌اند و اگر اکنون یک واحد تولیدی برای دریافت وام و تسهیلات بانکی مراجعه کند، عنوان می‌کنند که اگر در سایت بهین‌یاب ثبت‌نام نکرده باشید، امکان پرداخت‌وام وجود ندارد.

■ **باز هم بانک‌مركزی از بانک‌ها دور خورد**

وی در ادامه، سود ۱۸درصد بانک‌ها را اقتی برای صنعت و واحدهای تولیدی آن‌هم در وضعیت رکودی واحدهای تولیدی و اقتصادی کشور برشمرد و افزود: بانک‌ها با فرمول جدید، قسمتی از پول را با عنوان

<b>دلار</b>	تومان	۳۹۵۳
<b>یورو</b>	تومان	۴۲۷۸
<b>کرم‌طلای ۱۸عیار</b>	تومان	۱۱۴۶۰
<b>سکه امامی</b>	تومان	۱۱۶۰۰۰
<b>نیم‌سکه بهار آزادی</b>	تومان	۶۰۶۰۰
<b>ربع بهار آزادی</b>	تومان	۳۲۰۰۰
<b>سکه یک‌گرمی</b>	تومان	۲۰۵۰۰

<b>کاهو</b>	بادمجان	هویج	کوجه‌فرنگی	کرفس	ببازرد	سیب‌زمینی
تومان	۱۵۰۰	۹۸۰	۹۶۰	۱۵۶۰	۱۰۸۰	۱۲۰۰



www.shahraraonline.com

■ **بانک‌های بدهکار**

**فارس**- یک‌مقام آگاه بانک مرکزی یکی از علل توقف فرایند اعطای تسهیلات در برخی بانک‌ها را بازپرداخت اضافه‌برداشت این بانک‌ها به بانک مرکزی عنوان کرد. وی افزود: بانک‌های بدهکار در حال برنامه‌ریزی برای تسویه بدهی خود به‌بانک مرکزی هستند.

■ **وضعیت نامناسب بیمه‌ها**

**نسیم**- بیمه مرکزی اعلام کرده که سطح توانگری ۴ شرکت بیمه‌ای ایران، نوین، حافظ و میهن از بین ۲۶ شرکت بیمه‌ای موجود در صنعت بیمه به‌ترتیب به‌رتبه‌های ۴، ۴، ۴ و ۳ سقوط کرده است.

■ **سرمایه‌گذاری آستان‌قدس**

**مهر**: محمد مام‌بیگی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق از امضای تفاهت‌نامه سرمایه‌گذاری میدان گازی توس با آستان‌قدس رضوی خبر داد و گفت: امسال رکورد ذخیره‌سازی گاز در شمال‌شرق کشور شکسته شد.

■ **نمایشگاه لوازم‌خانگی**

**ایسنا**: چهار نمایشگاه بین‌المللی مرتبط با لوازم‌خانگی در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی مشهد گشایش یافت. نمایشگاه لوازم‌خانگی، نمایشگاه صوتی و تصویری، نمایشگاه تخصصی فرش ماشینی و مکت و کفپوش و نمایشگاه منسوجات خانگی از ۲۰ تا ۲۴دی‌ماه در محل دائمی نمایشگاه‌های مشهد پریاست.

■ **مشکلات مسکن مهر گلپهار**

**ایرنا**: معاون مسکن و شهرسازی شرکت عمران شهر جدید گلپهار گفت: بزرگ‌ترین مجتمع مسکن مهر خراسان‌رضوی در این شهر قرار گرفته و به‌تبع آن بیشترین مشکلات این پروژه در استان مربوط به گلپهار است. علی‌آذرفر افزود: از ۴۰هزار واحد مسکونی پروژه مسکن مهر که ساخت آن در سال ۱۳۸۶ آغاز شد تاکنون ۲۵هزار و ۳۷۵ واحد افتتاح شده است.

■ **گرانی لبنیات**

**تسنیم**: بعد از اعلام افزایش ۲۰۰تومانی هر لیتر شیر استرلیزه نرخ لبنیات در سامانه کالا و خدمات سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به حالت تعلیق درآمد تا زمزمه‌های افزایش دوباره قیمت رسمی لبنیات قوت گیرد.

■ **حداکثر قیمت گوشت**

**میزان**: معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی گفت: افزایش قیمت گوشت قرمز، توجیهی ندارد. حاجی مجتهد بیان کرد: در این شرایط حداکثر قیمت هر کیلو گوشت نباید بیش از ۲۸۰هزار ریال باشد. این درحالی‌است که قیمت هر کیلوگرم گوشت قرمز لاشه در بازار تا ۳۷۰هزار ریال افزایش یافت.

■ **انگشت اتهام گرانی دلار**

**تسنیم**: اما نیتور گزارش داد: کارشناسان گرانی اخیر دلار را کار دولت‌ویانک‌مرکزی می‌دانند و معتقدند دولت باید مالیات‌های سنگینی بر بخش کشاورزی و تولید اعمال می‌کرد یا باید به بانک مرکزی متوسل می‌شد تا نرخ ارز را افزایش دهد.

**یک فعال کارگری: وزارت کار و رزست حمایت از کارگران**

یک فعال کارگری از ژست تبلیغاتی وزارت کار در جریان حقوق صنفی سیزده میلیون کارگر ایرانی انتقاد کرد و گفت: در مهم‌ترین تصمیم‌گیری‌های جمعی، دیدگاه‌ها و خواسته‌های کارگران نادیده گرفته می‌شود و در عین حال دولت از تأمین حقوق کارگران سخن به میان می‌آورد.

به‌گزارش فارس، توفیقی، عضو شورای عالی کار با اشاره به تناقضات آشکار رفتار دولت در برخورد با کارگران و ژست تبلیغاتی حمایت از حقوق این قشر زحمت‌کش، گفت: یا وقت آن نرسیده است که نسبت به بازپس‌گیری اصلاحیه قانون کار که اساساً بر خلاف منافع کارگری تدوین شده، از مجلس اقدام شود یا حداقل موضع رسمی و شفاف در این باره اتخاذ کنند و چرایی رعایت‌نکردن سه‌جانبه‌گرایی را با کارگران در میان بگذارند. آریاصداى اعتراض دوضلع اجتماعى دیگرافراخوړ موضع‌گیری‌های صنفی خود نشنیده‌اند؟ وی گفت: دولت برای معیشت کارگران کاری نکرده است.

**معاون حمایت از مشاغل وزارت کار ۳۳ هزار نفر در کشور بیکار شدند**

معاون حمایت از مشاغل و نیروی بیکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به اینکه درحال حاضر ۳۳هزار نفر در کشور که قبلاً شاغل بودند، از مقرری بیمه بیکاری استفاده می‌کنند، اضافه کرد: ما متولی بحث‌های بیکاری در کشور نیستیم؛ اما آمارهایی که ازسوی مسئولان دولتی و نظام اسلامی درمورد اشتغال مجدد ارائه می‌شود، قطعاً آمارهای مستندی است. به‌گزارش الف، یاوروی، ضرورت شناسایی بنگاه‌های مشکل‌دار را در کشور در قالب پرداخت تسهیلات مناسب تسهیل و رفع موانع تولید یادآور شد و بیان کرد: ۵۹هزار بنگاه اقتصادی در این طرح ثبت‌نام کرده‌اند که به‌دنبال تعطیلی آن‌ها ۳۳هزار نفر بیکار شده‌اند که به‌معرفی آن‌ها به بانک‌ها زمینه احیای ۱۷ هزار بنگاه اقتصادی با تسهیلات حمایتی فراهم آمده است. وی تصریح کرد: به علت افزایش مقرری بیگران بیکاری صندوق تأمین اجتماعی در سال‌های گذشته بیشتر از منابع اش پرداختی داشته است.

**رکود ۴ساله‌شد خواب زمستانی بازار مسکن**

**موسوی‌زاده**- بازار مسکن از اواخر سال ۹۱ طعم تلخ رکود و کسادی را به سبب کاهش قدرت خرید مردم و صعودی شدن یک‌باره قیمت‌ها چشید؛ رکودی که بر صنایع وابسته به ساخت‌وساز مسکن هم سایه انداخت و موجب شد تا ۷۰درصد درگیر با مسکن هم رکودزده شوند و تحت‌تأثیر این وضعیت، کمتر از ظرفیت، تولید و خدمات داشته باشند و در نهایت این کسادی غیر مستقیم به بحث اشتغال رسید.

فعالان این حوزه معتقدند اگر این وضعیت بهبود پیدا کند، سایر مشاغل نیز رونق پیدا می‌کنند. در حالی که بانک مرکزی طی آمارهای ماهانه خود از رونق معاملات مسکن در کشور خبر داده بود، پیگیری‌های میدانی حاکی از آن است که در بسیاری از بنگاه‌های معاملات ملکی تعداد معاملات به تعداد انگشتان دودست نیز نمی‌رسد.

بیضایی، کارشناس اقتصاد مسکن در این رابطه بیضایی، شهرآرا گفت: باوجود اینکه دولت تلاش کرد تا با افزایش وام مسکن بازار را رونق دهد، اما همچنان مسکن در رکود به سر می‌برد؛ مسئله‌ای که نشان دهنده شکست سیاست‌های دولت در حوزه مسکن است. وی افزود: دولت به جای اینکه بخش تولید را تقویت کند، تلاش کرد تا با تقویت بخش

**انجمن باغیان**

در راستای تسهیل دسترسی شهروندان به مایحتاج باکیفیت و قیمت مناسب در بازارهای شهرداری مشهد، این سازمان در نظر دارد نسبت به راه‌اندازی غرف تخصصی محصولات ارگانیک و سالم در فروشگاه‌های شهرداری «شهرما» اقدام نماید. لذا از تولیدکنندگان فعال در این عرصه دعوت میگردد با مراجعه به سایت [www.mayadin.mashhad.ir](http://www.mayadin.mashhad.ir) و تکمیل فرم ثبت اطلاعات و ارسال مدارک مربوطه در بخش ثبت نام محصولات سایت تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۵/۱۱/۰۶ اقدام نمایند.
**بهبهی است پس از بررسی مدارک متقاضیان در کمیته تونسنجی سازمان، از اشخاص حقیقی و حقوقی مورد تأیید کمیته تونسنجی جهت طی مراحل بعدی دعوت بعمل خواهد آمد.**

**نشانی: مشهد مقدس - بلوار توس - توس ۳۹ - شهید موسی پور ۲ - پایله معراج - طبقه اول - سازمان میابین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۶۵۱۷۰۴۶ - ۳۶۵۱۷۰۴۷ - ۳۶۵۱۷۰۴۸ باظلی ۱۰۹ تماس یا به آدرس سایت [WWW.mayadin.mashhad.ir](http://WWW.mayadin.mashhad.ir) مراجعه نمایند.**

**مدیران نهاد مدیریت شهری - روابط عمومی سازمان میابین - کوچه تهران، بلادی شمال شرقی**

عرضه و تحریک بازار، مسکن را از رکود رآورد؛ اما از آنجاکه قدرت خرید مردم به‌شدت کاهش یافته است، سیاست افزایش وام جواب‌گو نبود.

بیضایی با پیش‌بینی وضعیت بازار مسکن در سال ۹۶، گفت: ممکن است تا حدودی روند کاهش‌ی فرایند رکود مسکن امسال متوقف شود. تقریباً به کف تعداد پروانه‌های ساختمانی رسیده‌ایم؛ ولی شرایط برای رونق در کشور فراهم نیست.

وی گفت: موثر بودن تسهیلاتی که به مردم داده می‌شود باید بررسی شود. اینکه مدت بازپرداخت این تسهیلات ۱۲ سال تعیین شده، بسیار کم است. در کشورهایی که با رکود مواجه شده‌اند، حتی تا ۳ دهه مدت بازپرداخت تسهیلات را افزایش داده‌اند و زمانی که با رکود مواجه می‌شوند، به‌سرعت بانک‌ها وارد شده و تسهیلات بلندمدت پرداخت می‌کنند.

وی ادامه داد: فردی که وام مسکن می‌گیرد، باید دو برابر میزان وامی را که دریافت کرده است، به بانک مسکن برگرداند.

بیضایی تصریح کرد: همچنین عموم متقاضیانی که این تسهیلات را دریافت می‌کنند، کارمندان، کارگران و افسار متوسط و ضعیف جامعه هستند که ماهیانه